

800 €

Professionnel bureau

Surface : 44 m²

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode,
Interphone, Climatisation

Classe énergie (dpe) : Indisponible

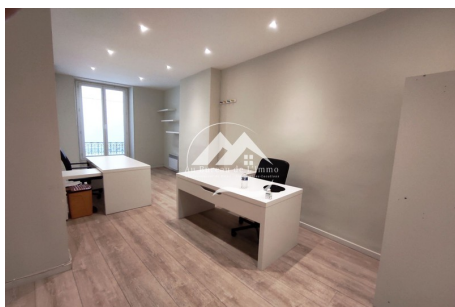
Emission de gaz à effet de serre (ges) :
Indisponible



Bureau 137 Marseille

Bureaux situés en plein cœur du centre-ville à deux pas du Vieux-Port, Place du Général-de-Gaulle 1er arrondissement L'Agence Au Bureau de l'Immo vous propose à la location une surface de bureaux, situé au 1er étage d'un immeuble bien entretenu, composé d'une salle d'attente de 8 m² un premier bureau de 11.90 m², un second de 20.70 m², wc indépendant avec lavabo Bon état, fenêtres PVC double vitrage, climatisation, porte blindée Dans immeuble mixte, à usage professionnel et d'habitation Situé Place du Général-de-Gaulle, idéal profession libérale, au calme, car donnant sur l'arrière Loyer :730.00 € Provision sur Charges : 70.00 € Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle Loyer Charges comprises : 800.00 € Dépôt de garantie : 730.00 € Honoraires de location à la charge du preneur : 800.00 € Bail 3/6/9 Disponibilité : immédiate A proximité immédiate du Vieux-Port, des commerces, transports Entrée de l'immeuble en face du Parking Charles de Gaulle Contact : Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contacter Stéphanie BOULANGER : 07.86.93.99.34 stephanie.aubureauimmo@gmail.com Agence Au Bureau de l'Immo : 04.91.04.97.62 45 rue Fort Notre Dame - 13001 Marseille

Document non contractuel
01/07/2022 - Prix T.T.C



AU BUREAU DE L'IMMO - 45 rue Fort Notre Dame - 13001 Marseille
Tél: 04.91.04.97.62 - aubureauimmo@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet