

1 500 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Exposition : Nord

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

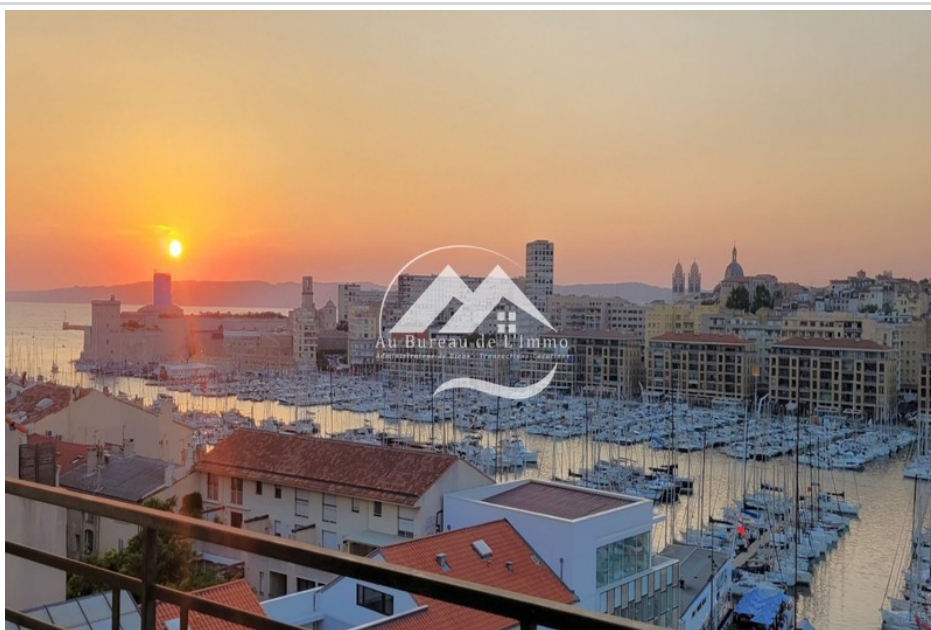
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

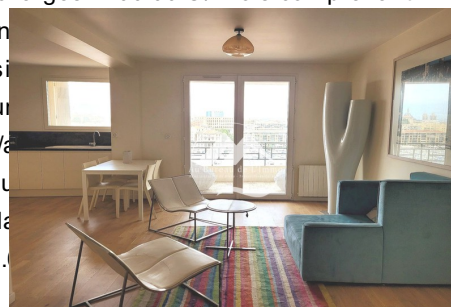
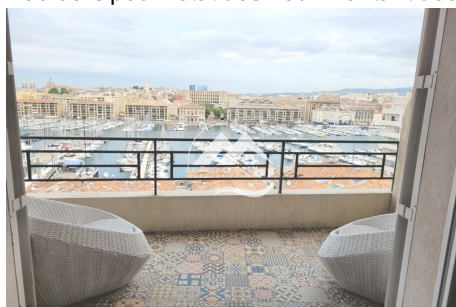
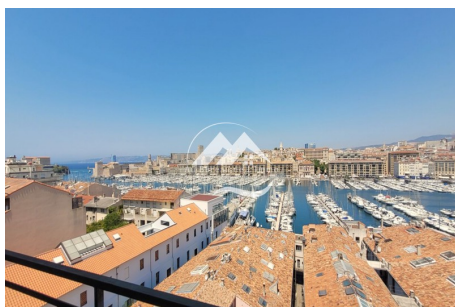
Document non contractuel

28/01/2023 - Prix T.T.C



Appartement 00001 Marseille

Type 3 Meublé, Vieux Port de Marseille, rue Neuve Sainte Catherine Niché entre le Vieux Port et la rue Sainte, vous serez séduit par la qualité des prestations de cet appartement meublé. Dans un immeuble de 9 étages avec ascenseur, au 8ème étage, entièrement rénové, vous découvrirez en entrant dans ce T3 de 62m² un séjour lumineux s'ouvrant sur un balcon avec une magnifique vue sur le Vieux Port. Sa cuisine ouverte équipée et spacieuse, offre également une vue imprenable sur le Port. La seconde partie est dédiée à l'espace nuit. Vous y trouverez une première chambre et sa salle de douche privative avec verrière. Une seconde chambre plus spacieuse disposant de nombreux rangements vient compléter cet espace, ainsi qu'une seconde salle de douche et un WC séparé. Vous recherchez la proximité entre la mer et le centre-ville, venez vite découvrir ce bien ! Entièrement meublé et équipé avec soin, il ne vous reste qu'à poser vos valises ! Chauffage et production d'eau chaude : individuels Loyer : 1400.00 € + 100.00 € de provisions pour charges, soit 1500.00 € charges comprises Dépôt de garantie : 2800.00 € Honoraires à la charge du locataire : 808.73 € TTC dont 186.63 € pour l'état des lieux Montant des charges : 100.00 € / mois comprenant



AU BUREAU DE L'IMMO - 45 rue Fort Notre Dame - 13001 Marseille

Tél: 04.91.04.97.62 - aubureau delimmo@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet